

Купить квартиру за 14 950 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

14 950 000 Р

154 602Р за м²

96.70 м²

Общая

55.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная 3-х комнатная сталинка — 96,7 м² стиля и качества на проспекте Гагарина, в Приокском районе. Продается элитная трехкомнатная квартира в классической сталинке — 4 этаж из 5, с общей площадью 96,7 м², в одном из самых зеленых и развитых районов Нижнего Новгорода — Приокский район, рядом с метро Горьковская. Планировка и особенности: Просторные, изолированные комнаты: 13,9 м² — уютная спальня 19,8 м² — гостиная для всей семьи 22,1 м² — комната с эркером и ощущением пространства Кухня 10 м² с отдельной столовой, которую можно использовать как кабинет, детскую или четвертую комнату; Раздельный санузел в кафеле, установленная газовая колонка — всегда есть горячая вода; Высокие потолки, толстые стены, отличная шумоизоляция — то, за что так ценят сталинки. Качество и атмосфера: Ремонт с использованием натуральных материалов: Паркет из натурального дерева Кухонный гарнитур и двери — из массива Пластиковые окна, установлены кондиционеры Внешне — сталинка, внутри — вся инженерия обновлена: медная проводка и современные трубы Дополнительная шумоизоляция — комфорт в каждой комнате Идеально для семьи: Школа №48, детские сады №379 и №205 — всё рядом, без сложной логистики; Детская и взрослая поликлиники, женская консультация в пешей доступности; Школа — в 5 минутах от дома ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79107983456](tel:+79107983456)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	55.80 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



