

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

11 500 000 Р

174 242Р за м²

66.00 м²

Общая

32.30 м²

Жилая

11.30 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира с современным ремонтом в ЖК «Маяк». Квартира имеет очень удачную планировку для комфортного проживания семьи: □ Просторная кухня - 11.3 кв.м; □ Две изолированные комнаты - 14.7 и 17.6 кв.м; □ Раздельный санузел - 1.7 и 3.6 кв.м; □ Гардеробная - 2.6 кв.м; □ Застекленная лоджия - 3.7 кв.м; □ Прихожая - 10.8 кв.м. Общая площадь квартиры с учетом лоджии - 66 кв.м. Нет лишних не используемых метров. Основными преимуществами квартиры, помимо планировки, является удобный средний этаж, высокие потолки - 2.85 м, много места для хранения, свежий ремонт. Санузел выложен плиткой, установлена качественная сантехника, на полу комнат - ламинат, на кухне керамогранит с установленными теплым полом. Натяжные потолки с несколькими уровнями света создадут уют. Кондиционеры на кухне и в спальне обеспечат прохладу жарким днём. Новый собственник может сразу использовать кухонный гарнитур с встроенной техникой (посудомоечная машина, духовка, вытяжка, варочная поверхность), шкаф в прихожей, бойлер в ванной, которые остаются в квартире. В тамбур на 4 квартиры можно хранить крупные и сезонные вещи, не захламляя лоджию или гардеробную. В доме 2 лифта - пассажирский и грузовой, чистый, ухоженный подъезд, приятные соседи. Во дворе детские и спортивные площадки, всегда ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79087323720](tel:+79087323720)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.30 кв. м
Площадь кухни	11.30 кв. м		



