

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на г Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, г Нижний Новгород

4 600 000 Р

104 545Р за м²

44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.40 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Ленинский район, пр. Ленина Отличный вариант для комфортной жизни в районе, где есть метро! На метро Вы сможете добраться в любой район города, увидеть разные городские мероприятия, узнать историю города, прогуляться по любимым улицам г. Нижнего Новгорода. Дом расположен в третьем ряду от пр. Ленина. В шаговой доступности хорошая транспортная развязка - остановка Институт экономики ННГУ, а всего в 600 м находится метро Заречная, рядом магазины Пятерочка, аптеки, Сбербанк, парикмахерская, медицинские центры, Вкусно и точка, ТЦ Муравей с всевозможными магазинами. Для прогулок есть сквер на Заречном бульваре. А всего в 2,5 км расположен парк Дубки, с благоустроенными дорожками, спортивными и детскими площадками. Предлагаю к продаже 2-х комнатную квартиру на 5/5 этажного панельного дома. Двор зеленый, утопает в разноцветной сирени. Комнаты смежные, вместительная кладовка, которая послужит Вам гардеробной. Состояние жилое, трубы новые, санузел отремонтирован, балкон застеклен и обшит деревом, газовая колонка автомат, новая входная дверь. В доме ответственная Управляющая компания, которая следит за состоянием подъезда и крыши. Свободная продажа! Вся сумма в договоре. Один взрослый собственник. Рассмотрим ваши предложения по цене. Звоните и договаривайтесь о просмотре! Рядом улицы: ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79040584488](tel:+79040584488)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.40 кв. м



