

Купить квартиру за 4 999 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 999 000 Р

106 136Р за м²

47.10 м²

Общая

34.80 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Тёплая 2-комнатная квартира с ретро-очарованием — на 1 этаже в Щербинках Продаётся светлая «распашонка» в тихом зелёном дворе по улице Военных Комиссаров, в самом сердце уютного Приокского района. Дом панельный, квартира на удобном 1 этаже — идеальный выбор для семьи, пожилых родителей или в качестве объекта под аренду. ???? Общая площадь — 47,1 м² ???? Просторная кухня — 6 м² ???? Изолированные комнаты, окна на две стороны дома ???? Ретро-ремонт: всё чисто, аккуратно, без посторонних запахов ???? Есть кладовка для хранения ???? Планировка позволяет сделать современный уютный интерьер Преимущества: — Спокойный двор с зеленью и детской площадкой — Отличная инфраструктура: школы, сады, магазины, поликлиника рядом — Удобная транспортная развязка — Высокий спрос на аренду в этом районе — удачная инвестиция — Полная сумма в договоре, более 5 лет в собственности Квартира в чистой продаже, подходит под ипотеку и материнский капитал. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Это именно тот дом, который вы искали! Приокский район. Рядом улицы Академика Лебедева, Маршала Жукова, проспект Гагарина. Номер объекта: #5/1615676/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79036040401](tel:+79036040401)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.80 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м		

