

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 150 000 Р

161 163Р за м<sup>2</sup>

50.57 м<sup>2</sup>

Общая

16.55 м<sup>2</sup>

Жилая

18.11 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

Видовая квартира в новом доме! Представляем вашему вниманию отличную однокомнатную квартиру в новом ЖК Гелиос, расположенном в престижном районе города-Нижегородском. Этот 25-этажный монолитно-кирпичный дом был сдан в 2024 году и представляет собой жилье уровня комфорт-класса. Дом имеет всего один подъезд, на этаже располагаются два тамбура, в каждом из которых находятся по 4 квартиры. Дизайнерские холлы не оставят вас равнодушными при входе в ваш новый дом. Имеется помещение для охраны, консьержа, хранение колясок и велосипедов. Для вашего удобства в доме установлены 4 высокоскоростных лифта: 2 пассажирских и 2 грузовых. Лифт спускается прямо в подземный паркинг, где вы сможете приобрести машиноместо. Квартира находится на 25 этаже и имеет самый лучший вид на город. Комната с выходом на застеклённую лоджию. Большая кухня-гостинная-18 м. Санузел совмещён, просторная прихожая-9 м. Высокие потолки-2.7 м создают ощущение простора. Квартира продается в чистовой отделке, что оставляет вам возможность сделать косметику на свой вкус. Инфраструктура вокруг ЖК Гелиос развита на высоком уровне, здесь вы найдёте: пункты выдачи, аптеку, поликлинику, Фитнес-клуб с сауной, множество магазинов, школа 800 и детские сады. Благоустроенный касьяновский овраг (прогулки, скейт-парк, игровая площадка ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	25	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.55 кв. м
Площадь кухни	18.11 кв. м		



