

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 950 000 Р

114 583Р за м<sup>2</sup>

43.20 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Уважаемые покупатели , обратите внимание в продаже 3х комнатная квартира с качественным ремонтом, делали для себя (не было планов продавать) Дом кирпичный в тихом районе, установлено видеонаблюдение на подъезд и парковочное место, в пяти минутах 3 детских сада, школа по прописке 84 на Баренца. Все необходимые магазины, пункты выдачи в шаговой доступности. Рядом ж/д станция Починки, Светлоярское озеро Ремонт делали с нуля , поднимали и заливали пол, возводили и выравнивали стены, вели новую проводку, установили качественные розетки и выключатели, электрический щиток с автоматами Schneider electric и устройством защиты от скачков напряжения (УЗМ) На кухне и в прихожей на полу керамогранит , в комнатах влагостойкий ламинат, моющие обои В ванной на стенах плитка с вставками из нержавеющей стали, на полу керамогранит, ванна акриловая, унитаз приставной , вся сантехника немецкого производителя В квартире 3 комнаты, одна проходная гостиная и две изолированы (спальня и из второй сделали гардеробную) В доме прекрасные соседи Один взрослый собственник, более пяти лет в собственности , полная сумма в договоре Номер объекта: #5/1614775/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

|                   |                 |               |             |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 1               | Этажей всего  | 3           |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 31.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м      |               |             |



