

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 350 000 Р

184 735Р за м<sup>2</sup>

45.20 м<sup>2</sup>

Общая

21.40 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в Нижегородском районе по ул. Родионова 197 корпус3, вблизи пл. Сенная, Верхне-Волжской набережной, ул. Минина. Квартира расположена на 6 этаже/ 10 этажного дома , общей площадью 45,2 кв.м. Квартира светлая, очень уютная, очень чистая, с хорошим, качественным ремонтом. Большая, светлая комната 21,5 кв.м, кухня 11,0 кв.м, ванная комната 4,2 кв.м. В квартире остается мебель, два кондиционера, все в соответствии фотографиям. Лоджия застеклена и очень уютна, имеется шкафчик. В прихожей вместительный шкаф - купе. В доме всегда очень чисто, на этаже 3 (три) квартиры. Хорошие, добропорядочные соседи. Отличное месторасположение: рядом ТЦ Фантастика, Гипермаркет Лента, ТЦ Индиго, магазины первой необходимости, школа №102, детский сад, Клиника Садко, ТЦ Индиго. До Центра города 5 минут на транспорте. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка в любое направление города. Чистая продажа. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Ключи в день сделки. Звоните, покажем в любое , удобное для Вас время. Номер объекта: #5/1627514/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                     |
|-------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 6               | Этажей всего     | 10                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь<br>жилая | 21.40 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м     |                  |                     |



