

Купить квартиру за 8 180 000 рублей на г Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, г Нижний Новгород

8 180 000 Р

166 939Р за м²

49.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Светлая 2-комнатная квартира у Мещерского озера — с ремонтом, гардеробной и лоджиейПродаётся уютная и тёплая 2-комнатная квартира на комфортном 3 этаже — вариант «заезжай и живи», где всё уже готово для комфортной жизни! Канавинский район, ул. Сергея Акимова — удачное сочетание природы, тишины и развитой городской инфраструктуры. Основные характеристики: Общая площадь — 49 м²Этаж — 3 из 9 Комнаты — зал 17,1 м² и спальня 12,5 м² Кухня — 7,1 м², удобной формы Гардеробная — функциональное хранение без шкафа в комнате Застеклённая лоджия, обшита деревом (вагонка) Пластиковые окна во всей квартире Раздельный санузел, современный кафель Установлены счётчики на воду, свет, газ Собственный тамбур — удобно и безопасно Ремонт и состояние:Квартира ухоженная, очень тёплая, с хорошей энергетикой. Ремонт выполнен в светлых тонах — не требует вложений, можно сразу заехать. Более 5 лет в собственности, без долгов и обременений. Подходит под ипотеку, маткапитал, любые формы расчёта. Инфраструктура и расположение:Тихий зелёный двор, своё ТСЖ, чистый подъезд Соседи спокойные, дом ухожен Школы №41, №55, №176, детские сады и поликлиники — в пешей доступности Метро «Стрелка» — 7 минут пешком Мещерское озеро — 10 минут до берега, рядом вейк-парк, набережная, зоны для SUP-бордов ТЦ ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: +79300560848

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.60 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м		



