

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

13 000 000 Р

176 871Р за м²

73.50 м²

Общая

51.10 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается просторная 4-х комнатная квартира для большой семьи с детьми. Расположена на 4 этаже 10-этажного кирпичного дома. Год постройки 1994. Квартира передается новым владельцам в формате заезжай и живи. Мебель и бытовая техника остаются новым собственникам. Квартира с качественным ремонтом, с выравниванием стен, полов, с полной заменой электропроводки. В отделке использовались материалы известных брендов. Ламинат в комнатах; плитка из керамогранита в зоне прихожей, на кухне, в санузле и ванной комнате. Надежная и качественная входная дверь; современные межкомнатные двери. Лоджия на два окна (4,6 м2). Застеклена, проведен свет, установлена система теплый пол. Площадь квартиры 73,5 м2. Кухня-гостиная (24,3 м2), три изолированные комнаты (12.6 м2 12.8 м2, 9.2 м2), санузел раздельный, застекленная лоджия. Площадь квартиры с учетом лоджии 78,1 м2. Высота потолков 2,6 м. Окна квартиры выходят на две стороны, что обеспечивает естественное проветривание помещения. Квартира не угловая. Без долгов, без обременений. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры - школа №167, детский сад №352, городская клиническая больница №39. Также всего в 100 метрах от дома находятся магазин Пятерочка и супермаркет, что значительно ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	51.10 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м		



