

Купить квартиру за 13 300 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

13 300 000 Р

162 195Р за м²

82.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Просторная квартира в отличном месте! Предлагается квартира с кухней-гостиной в ЭЖК (немецкий проект) - 82 м.кв. Большая семейная кухня-гостиная 27 м.кв. на два окна с видом на «Волгу»! Три отдельные комнаты - 15, 11, 10 кв.м. - у каждого члена семьи будет по своей комнате! Просторный санузел с ванной и душевой кабиной - 7,5 м.кв. Все перепланировки узаконены! Две большие лоджии площадью 14 м.кв. - можно разбить свой Зимний сад или устроить зону релакса! Просторный приквартирный тамбур - дополнительная площадь где можно при необходимости поставить велосипед, коляску, санки. В доме два новых лифта - грузовой и пассажирский. Своя управляющая компания, невысокие коммунальные платежи. Благоустроенный зеленый дворик-сквер, обустроенная парковка - все на радость Вам и Вашим детям. Хорошее месторасположение дома: много магазинов, рядом ФОК «Мещерский» с бассейном и катком, школа №176 с безопасным переходом над автодорогой, детский сад № 63, ТЦ «Седьмое небо». Рядом с домом хорошая транспортная развязка и Мещерское озеро, Волга в шаговой доступности. Есть вопросы, звоните! Прилегающие улицы Волжская набережная, Пролетарская, Мещерский бульвар, Бетанкура, Канавинский район. Звоните, подробности по телефону!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79202523323](tel:+79202523323)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

