

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 400 000 Р

99 548Р за м²

44.20 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю 2 комнатную квартиру площадью 44,2 кв. м., расположенную на 5/5 панель, квартира не угловая, теплая и светлая. Комнаты смежные, с/у совм, современная колонка, балкон, окна ПВХ. Как и большинство квартир, находящихся в продаже, требует ремонта, но на первое время можно заехать и жить. Все в исправном, рабочем состоянии. Дом кооперативный управляется ТСЖ, соседи хорошие, подъезд чистый. Несомненным плюсом служит наличие подсобного помещения кладовой-сарая в цоколе дома, закрепленного за квартирой. Дом расположен в тихом зеленом дворе, где в шаговой доступности есть детский сад и школа. Чистая продажа, никто не прописан, без обременений и РОНО, ключи в день расчета.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79100575170](tel:+79100575170)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет

