

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

17 000 000 Р

279 605Р за м<sup>2</sup>

60.80 м<sup>2</sup>

Общая

29.10 м<sup>2</sup>

Жилая

17.20 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 11

Этаж

Код объекта: 1600966. Уникальное предложение в сердце Нижнего Новгорода! Продаётся 2-комнатная квартира площадью 60,8 кв. м, без учета теплой лоджии (3,8 кв. м), на улице Максима Горького, 24. Квартира расположена на 5 этаже современного 11-этажного дома, построенного в 2022 году. Квартира предлагает просторные и светлые комнаты с изолированными пространствами, что идеально подходит для комфортного проживания семьи. Общая площадь квартиры — 60,8 кв. м, из которых 29,1 кв. м — жилая площадь, а 17,2 кв. м — кухня. Высота потолков 2,8 м создаёт дополнительное ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и приятную атмосферу. В квартире есть теплая лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом построен из монолитного материала с железобетонными плитами перекрытия, что гарантирует его надёжность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Рядом с домом есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

|                   |                |                  |                   |
|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж              | 5              | Этажей всего     | 11                |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь<br>жилая | 29.10 кв. м       |
| Площадь кухни     | 17.20 кв. м    |                  |                   |

