

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 000 000 Р

128 617Р за м<sup>2</sup>

62.20 м<sup>2</sup>

Общая

48.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.80 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1569449. Продается отличная трёхкомнатная квартира в Приокском районе Нижнего Новгорода, по адресу: микрорайон Щербинки-1, дом 27. Этот вариант — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. Общая площадь составляет 62,2 кв. м, из которых 48,3 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу, а комнаты изолированы, что обеспечивает удобство и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Есть балкон, где можно разместить небольшое кресло и столик и создать уютное место для отдыха. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м



