

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

13 500 000 Р

197 947Р за м²

68.20 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1540993. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира для комфортной жизни в самом центре Нижнего Новгорода! Предлагаем к продаже просторную трёхкомнатную квартиру площадью 68,2 кв. м на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Эта квартира — идеальный вариант для семей с детьми и деловых людей, ищущих комфортное и функциональное пространство для жизни. Благодаря удачному расположению квартиры вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, при этом оставаясь в центре городской жизни. Кирпичный дом, в котором расположена квартира, обеспечивает хорошую звукоизоляцию и сохраняет тепло зимой. Общая площадь квартиры составляет 68,2 кв. м, из которых 44,3 кв. м приходится на жилые комнаты. Три комнаты площадью 21,3, 11,8 и 11,2 кв. м позволяют организовать пространство под любые нужды. Кухня площадью 7,9 кв. м идеально подойдёт для приготовления пищи и семейных ужинов. Окна кухни и двух спален выходят во двор, гостиная с выходом на лоджию на сквер Газпрома. Установлены пластиковые стеклопакеты, счетчики на воду и газ. Дом расположен в историческом центре города с отличной инфраструктурой и удобной транспортной развязкой, что позволяет добраться в любой конец города наземным транспортом и метро. Во дворе дома расположен лицей № 40, в шаговой доступности ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.30 кв. м
Площадь кухни	7.90 кв. м		



