

Купить квартиру за 8 360 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 360 000 Р

196 706Р за м²

42.50 м²

Общая

19.70 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Продается однокомнатная квартира ,улица Первоцветная ,вблизи улиц : Академика Сахарова , Цветочная , Анкудиновское шоссе , Ж К Цветы , Ж К Анкудиновский парк , Ж К Новая Кузнечиха , Ванеева . Дом 2015 года постройки - обслуживание ТСЖ . Состояние квартиры хорошее - к качественному ремонту от застройщика добавлено : в зале новые обои под покраску , пол в прихожей и кухне - современный керамогранит , в санузле рабочая стена над ванной - плитка , частично заменен полотенцесушитель , имеются счетчики на воду . В прихожей - гардеробная , кухня обустроена гарнитуром . Из кухни выход на застекленную лоджию . Качественная входная дверь . Новая , современная входная группа подъезда , два скоростных , бесшумных лифта , доброжелательные соседи и оперативное решение жилищных вопросов от руководства ТСЖ . Один , взрослый собственник , документы готовы к сделке (обременений и разного рода долгов не имеется) . Полная сумма в договоре , под любой вид расчета . Продажа без подбора альтернативного жилья . Ж К Цветы - современный , развивающийся , молодежный комплекс . Новые школы , садики . магазины разного профиля , аптеки , развивающие центры для детей , благоустроенные дворы с детскими , разнообразными площадками и прекрасное озеленение всего комплекса .Хорошая транспортная развязка - остановка ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.70 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м		



