

Купить квартиру за 7 299 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 299 000 Р

143 681Р за м²

50.80 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-к квартира в сталинке с ж/б перекрытиями, площадью 50.8м² на высоком 2 этаже 5-ти этажного дома по адресу пр-т Октября, 9 (Автозаводский район). Рядом находятся проспекты Ленина, Ильича, Кирова и станция метро Парк Культуры. Светлая и теплая квартира БЕЗ колонки с большими окнами (пластиковые стеклопакеты везде), с высокими потолками 3.2м., двумя изолированными комнатами и вместительной кладовкой. Сделан качественный ремонт с заменой всех коммуникаций, ремонт потолка с сохранением уникальной высоты. Остается вся мебель и техника. Совмещенный санузел уложен плиткой, установлена стиральная машина, душевая кабина с высокой чашей. Окна спальни и кухни с новым гарнитуром выходят в тихий зеленый двор, зал - на аллею вдоль пр-та Октября. На полу - новый ламинат, есть большой запас материала. Подъезд дома светлый и чистый, замечательные соседи. В Вашем распоряжении развитая инфраструктура района - школы с сильным преподавательским составом, детские сады, торговые центры, сетевые магазины и прекрасная транспортная развязка с обилием маршрутов во все районы города, шаговой доступности (5 мин) станции метро Парк Культуры и Кировская. Дом находится рядом с центром Автозаводского р-на и живописным Парком Культуры и Отдыха в самой зеленой части района. Возможен торг. Звоните в любое ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79049101555](tel:+79049101555)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.80 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м		

