

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 200 000 Р

139 693Р за м²

58.70 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся просторная 4-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного дома. Один собственник, без долгов и обременений, готовы на сделку хоть завтра! Общая площадь квартиры 58,7 м². В квартире хороший ремонт за исключением обоев, их нужно будет менять, на обои есть небольшой торг!) Утеплитель по стенам в круг. В квартире не холодно от слова совсем! В остальном все сделано очень качественно и хорошо. Мебель частично остается, это обсуждается) Имеется сигнализация с датчиками по всему периметру, домофон с камерой, интернет проведен, надежный электрический щиток, который обеспечит 100% безопасность вашей техники! Квартира идеально подойдет для семей с детьми, для каждого имеется изолированная комната и гардероб. Хорошая транспортная развязка, остановка в 2-х минутах от дома, транспорт едет абсолютно во всех направлениях! В непосредственной близости от дома располагаются школы №93, №26, №77, №71, детские сады №467, №391, №96. Важным плюсом также является наличие Поликлиники №3 поблизости (почти в соседнем доме), а так же детской поликлиники №1. До центра Сормова буквально несколько остановок или 20 минут пешком, где находится тц Золотая миля, Медицинский колледж, Политехнический колледж, множество развлекательных заведений (Муз. театр), кафе, магазинов. Так же рядом находится Светлоярский парк с озером ...

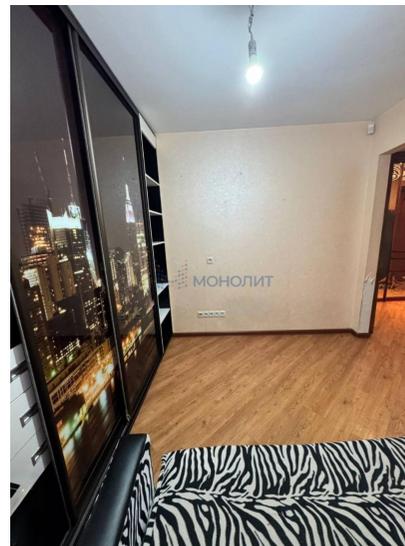
👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



Комната 3

