

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

3 890 000 Р

89 838Р за м²

43.30 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.70 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Сормовский р-н, ул.Иванова, д.50. Продается светлая теплая 2-х комнатная квартира. Рядом просп. Кораблестроителей, просп. 70 лет Октября, ул. Баренца, ул. Стрелковая, ул. Светлаярская. Комнаты в квартире смежные. Горячая вода, отопление — центральные. В квартире выполнен косметический ремонт (кроме санузла!). Установлены качественные межкомнатные двери и входная дверь Гардиан, пластиковые окна Veka, линолеум Tarkett, поменяны радиаторы отопления и канализация. На окнах решетки, есть сухой обустроенный погреб. Новым жильцам остается кухонный гарнитур Икеа и 2 шкафа. Расположение дома позволяет наслаждаться спокойной и комфортной жизнью. Окна, выходят во двор, нет шума и пыли от дорог.. Под окном палисадник. Всегда есть место для парковки. В доме центральные коммуникации (без колонки). Напор воды хороший. Высокие потолки 2,75. Квартира очень теплая. Есть возможность подключить проводной интернет и телефон. Подъезд с кодовым замком. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: поликлиника, школа, три детских сада, православная гимназия, почта, рынок Сормовский привоз, магазины пятерочка, магнит, спар, Светоярское озеро с зонами для отдыха и пляжем, сетевые магазины. Автобусные остановки во все части города в пешей доступности. В пяти минутах станция Починки электрички ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.20 кв. м
Площадь кухни	6.70 кв. м		



