

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 100 000 Р

96 467Р за м²

73.60 м²

Общая

40.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю трехкомнатную квартиру площадью 76,6 кв.м. на 7/9 этаже панельного дома с двумя лоджиями. Квартира теплая, светлая, с большой кухней, есть две кладовки-гардеробные, окна на две стороны дома во двор и на парковую прогулочную зону. Квартира в жилом состоянии, комнаты изолированы, санузел раздельный, установлены счетчики на воду, газ. Подъезд отремонтирован, чистый, установлен новый лифт, порядочные и спокойные соседи. Собственники взрослые, квартира без долгов и обременений, первичная продажа. Квартира идеально расположена в благоустроенном и развитом микрорайоне Щербинки 2. Развитая инфраструктура: рядом школа, детский сад, множество сетевых магазинов, аптеки, ТЦ Перекресток, прогулочная благоустроенная зона около дома, во дворе есть парковочные места. Транспортная развязка в любую часть города, возможен выезд из города в Арзамасское, Богородское, Кстовское направления автобусами от автостанции. Рядом пр. Гагарина, ул. Маршала Жукова, ул. Маршала Голованова. Приокский район. Номер объекта: #5/1610446/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

