

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

24 000 000 Р

235 064Р за м<sup>2</sup>

102.10 м<sup>2</sup>

Общая

53.70 м<sup>2</sup>

Жилая

14.90 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 7

Этаж

В продаже просторная трёхкомнатная квартира в Тихом доме в центре. Дом высокого качества, кирпичный 2004 года постройки, расположен во дворе между улицами Большая Покровская и Ильинская в районе площади Горького. Территория дома закрыта, есть парковочные места во дворе дома, под домом есть подземная парковка. Квартира расположена на удобном третьем этаже. Квартира торцевая, что является преимуществом, т.к. не соприкасается стенами жилых комнат с соседями. На лестничной площадке 2 квартиры. Лифт грузовой. По периметру дома и в подъездах ведётся видеонаблюдение. Планировка квартиры очень функциональная и удобная: большой холл, вместительная гардеробная комната, 2 санузла (один из которых с окном). Комнаты изолированы: 17,0, 17,0, 19,7 кв.м. Кухня 14,9 кв.м. Потолки высотой 2,7 м. Из гостиной комнаты выход на застеклённую лоджию. Все окна во двор. Ремонт в квартире выполнен качественными материалами, но более 10 лет назад. Квартира в собственности с 2011 года. Перепланировки и переоборудования нет. Без обременений. Номер объекта: #5/1608324/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79108787321](tel:+79108787321)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	53.70 кв. м
Площадь кухни	14.90 кв. м		

