

Купить квартиру за 6 230 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

6 230 000 Р

144 884Р за м²

43.00 м²

Общая

21.80 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается 2-комнатная квартира, площадью 43 кв.м., на 6 этаже 12-ти этажного дома, по адресу ул. Героя Шнитникова д.22. Вблизи улиц Южный бульвар, Веденяпина, Южное шоссе, Янки Купалы. Дом кирпичный, с хорошей тепло- и шумоизоляцией. В квартире проведен капитальный ремонт, заменили проводку, трубы, выровняли полы и продумано перенесли все розетки и выключатели. На стенах обои под покраску, поэтому их всегда можно легко обновить. Есть вместительная кладовка-гардеробная и огромная застекленная лоджия, длиной 5,5 метров. Из мебели остаются кухонный гарнитур и шкаф-купе в комнате. Остальная мебель по договоренности. В доме 2 новых лифта: грузовой и пассажирский. Закрытый тамбур на 3 квартиры. Все соседи порядочные и семейные. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности детская поликлиника 3, несколько детсадов, 2 школы. Также, рядом школа 800, мкр Юг. Хорошая транспортная развязка. Записывайтесь на просмотр. Номер объекта: #5/1607441/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200141946](tel:+79200141946)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	21.80 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м		



