

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

9 750 000 Р

129 654Р за м²

75.20 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в Сталинке. Большая площадь, просторные изолированные комнаты 22,7+14,7+13,9 кв.м на разные стороны, окна не на проезжую часть, имеется застекленный балкон. В квартире остаётся вся мебель и техника, европейская кухонный гарнитур полностью со встроенной техникой Miele (Германия). В квартире поменяна проводка, сантехника, водопроводные трубы, санузел и ванна выложены европейской плиткой, установлена входная сейфовая дверь Бастион. В подъезде по две квартиры на этаже, соседей не слышно и не видно. Дом расположен в современном районе со всей инфраструктурой, во дворе детская площадка, всегда свободные парковочные места, рядом остановка общественного транспорта, метро Чкаловская, Ленинская, развязка в разные направления, школа, детская поликлиника, парк 1 Мая. Один взрослый собственник, свободная продажа, подходит под ипотеку. Долгов и обременений нет. Ленинский район, рядом улица Июльских дней, Менделеева, пр. Ленина. Номер объекта: #5/1601478/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м



