

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 990 000 Р

104 513Р за м²

76.45 м²

Общая

47.70 м²

Жилая

10.75 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 76.45м2 Канавинский район ул Героя Вязниковская д 39 Про дом: Высокий 9 этаж, новый дом 2023 года постройки В ЖК Новый Город. В доме 9 этажей. Высокие потолки 2.7м, качественные окна, теплые стеклопакеты. У дома высокий класс энергоэффективности А. Газ позволяет экономить на электроэнергии. Во всем ЖК видеонаблюдение - лифты, парковки, дворы, все просматривается, безопасно. На этаже есть просторная кладовка. Планировка и ремонт: просторная квартира с большими комнатами, много света и воздуха благодаря высокому этажу и удачной планировке. Большая лоджия - прекрасное место для кабинета, отдыха или организации хранения. Все комнаты изолированы. 2 санузла. Окна выходят на 2 стороны. Планировку смотрите на фотографиях. Ремонт - в квартире выполнены следующие работы: - электрика разведена -радиаторы отопления установлены - на полу стяжка+наливной пол, установлен теплый пол в прихожей, на кухне, в санузлах, на лоджии - стены выровнены под окраску или обои - в ванной установлен полотенцесушитель, сделаны выводы канализации и водопровода под стиральную и сушильную машину и сантехнику - лоджия утеплена (+ теплый пол) - сделаны выводы под кондиционеры (в трех комнатах) Закуплены стройматериалы, которые останутся новому собственнику при желании (керамогранит ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79290505070](tel:+79290505070)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	47.70 кв. м
Площадь кухни	10.75 кв. м		

