

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

35 000 000 Р

140 562Р за м²

249.00 м²

Общая

108.00 м²

Жилая

29.10 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Уникальная квартира в самом центре города! Предлагаю рассмотреть покупку трёх-этажной квартиры с мансардой! Нижегородский район улица Шевченко дом 1, квартира отличной планировки площадью 249 метров, расположена на 1-3 этаже и плюс мансарда. Дом кирпичный 2002 года постройки. В доме расположено всего шесть квартир, каждая с индивидуальным входом. 1 этаж квартиры состоит: тамбур лестничная клетка 2 этаж квартиры состоит: лестничная клетка 3 этаж квартиры состоит: лестничная клетка холл постирочная просторная кухня-столовая гостиная санузел (гостевой) балкон балкон мансарда состоит: холл спальня просторный гардероб спальня ванная санузел лоджия Бонусом к покупке квартиры прилагается отдельное помещение для хранения. Во дворе дома есть детская площадка, место для отдыха, парковка. Закрытая территория и видео наблюдение. По документам: Один взрослый собственник, больше пяти лет, никто не прописан, обременений нет. Рядом расположены: детские сады, лучшие школы, клиники здоровья, кафе, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности улицы: Большая Покровская, Максима Горького, Ереванская, Малая Ямская. Нижегородский район. Звоните! Отвечу на все вопросы. Посмотрим в любое удобное для Вас время.Номер объекта: #5/1607337 ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	108.00 кв. м
Площадь кухни	29.10 кв. м		

