



## Купить квартиру за 8 770 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 770 000 Р  
203 953Р за м<sup>2</sup>

|                      |                      |                     |        |
|----------------------|----------------------|---------------------|--------|
| 43.00 м <sup>2</sup> | 29.80 м <sup>2</sup> | 5.00 м <sup>2</sup> | 7 из 7 |
| Общая                | Жилая                | Кухня               | Этаж   |

Код объекта: 1396643. Не упустите уникальную возможность стать владельцем уютной 2-комнатной квартиры на улице Звездинка в Нижнем Новгороде! Это предложение выделяется на фоне остальных благодаря своей выгодной цене и отличному местоположению. Квартира расположена на 7 этаже кирпичного дома, построенного в 1966 году. Здесь вы найдете современную планировку: общая площадь составляет 43 кв. м, из которых жилая площадь достигает 30 кв. м. Площадь кухни – 5 кв. м, а комнаты площадью 16,8 м<sup>2</sup> и 13 м<sup>2</sup> предлагают достаточно пространства для комфортной жизни. Квартира угловая, что обеспечит вам дополнительный уют и свет. Все окна выходят на улицу, благодаря чему вы сможете наслаждаться свежим воздухом и атмосферой города. В квартире необходимо провести косметический ремонт, потому готовы сделать хорошую скидку!!! ?????????? Совмещенный санузел удобен и функционален, а наличие балкона предоставляет дополнительные возможности для создания уютного пространства. Расположение квартиры также нельзя игнорировать: район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся магазины, школы и детские сады. Удобная развязка общественного транспорта, станция метро Горьковская позволит легко добраться до любой точки города. Коммунальные платежи составляют всего лишь около 3 тыс в месяц ( с ...

0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 7               | Этажей всего  | 7                 |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 29.80 кв. м       |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м      |               |                   |

<https://nizhniy-novgorod.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-nizhniy-novgorod-18232012461/>

---

