

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 400 000 Р

140 575Р за м²

31.30 м²

Общая

23.30 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1357964. Продаётся уютная однокомнатная квартира в одном из самых востребованных и живописных районов Нижнего Новгорода — Верхние Печёры. Это место славится своей развитой инфраструктурой, что делает его идеальным для жизни как для молодых людей, так и для семей с детьми. Квартира расположена по адресу: Верхне-Печёрская слобода, 57А. Дом был построен в 2012 году и выполнен в современном кирпично-монолитном стиле, что гарантирует высокую прочность и долговечность конструкции. Железобетонные перекрытия обеспечивают отличную звукоизоляцию, что особенно важно в условиях городской жизни. Отопление в квартире осуществляется от собственной котельной, что позволяет поддерживать комфортную температуру в любое время года и минимизирует расходы на коммунальные услуги. Общая площадь квартиры составляет 31,3 квадратных метра, что позволяет с комфортом разместить всё необходимое. Высота потолков достигает 5,4 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Это также открывает возможности для дизайнерских решений, таких как создание второго уровня, что может стать отличным решением для организации спального места или рабочего уголка. Квартира предлагается без отделки, что является прекрасной возможностью для новых владельцев проявить свою креативность и обустроить жильё в соответствии ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	23.30 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

