

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

4 900 000 Р

100 410Р за м²

48.80 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1345416. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48,8 кв. м на первом этаже двухэтажного блочного дома по адресу: Нижний Новгород, улица Толбухина, 11. Дом построен в 1948 году. Квартира светлая и просторная, с евроремонтом. Общая площадь квартиры составляет 48,8 квадратных метров, из которых 34 кв. м — жилая площадь, а 9,4 кв. м занимает кухня. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уединение. Окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться городским пейзажем. Просторные натяжные потолки с встроенными светильниками создают атмосферу современности и комфорта, а стильный санузел, выложенный плиткой, добавляет элегантности. Пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину, позволяя наслаждаться каждым моментом в этом прекрасном пространстве. Квартира не требует никаких вложений, так как ремонт проводился для себя, с использованием только лучших материалов. Новые полы придают помещению свежесть, а большой подпол, который не использовался, предоставляет дополнительные возможности для хранения. Обновленная проводка и новый счетчик гарантируют надежность и безопасность, а замененные трубы обеспечивают бесперебойную работу всех систем. В квартире остаются стильная встроенная мебель, удобный диван, кухонный гарнитур, стол и техника — все это по договоренности ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м		



