

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 200 000 Р

327 273Р за м²

22.00 м²

Общая

9.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1331287. Не упустите возможность стать владельцем апартаментов в сердце исторического центра города. Улица Ильинская 13/2 – это идеальное место для комфортного проживания и удачных инвестиций. Живите в окружающей культуре, наслаждайтесь прогулками по живописным улочкам и погружайтесь в атмосферу истории. Наша студия обеспечит вас всем необходимым для жизни, а современные технологии шумоподавления сделают ваш отдых ещё более приятным. Для инвесторов это настоящая находка: окупаемость вложений составит всего 5-6 лет. С учётом высокой туристической нагрузки, аренда вашей студии даст стабильный доход в среднем от 75.000 рублей в месяц (при посуточной аренде). Разместив объявления на популярных платформах, вы сможете быстро найти клиентов и наладить бизнес. Мы поделимся полезными советами и секретами успешного продвижения ваших апартаментов. Не ждите, звоните сейчас, чтобы обсудить детали и организовать показ. Ваш будущий доход может значительно превысить вложенные средства!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	9.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

