

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

9 150 000 Р

142 969Р за м²

64.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1323119. Предлагаем к продаже квартиру "распашонку"(окна на обе стороны) на 2-м этаже в самом центре города, не угловая. Тамбур на 2 соседа, есть места под хранения вещей. Квартира теплая, жилая, все функционирует, но с перспективой ремонта "под себя". До Кремля 15 минут спокойным шагом. В ближайшее время открытие метро(5 минут пешком). В шаговой доступности ТЦ Шоколад (продуктовый Спар, ФизКульт, аптека, магазин техники ДНС, кинотеатр и т.д.), а также Магнит, Пятерочка, рядом есть детская площадка, православный храм, остановки общественного транспорта. Очень выгодное месторасположение дома! Центр города и одновременно тихое место. Документы готовы, обременений нет, вся сумма в договоре, чистая продажа, быстрый выход на сделку! Подходит под любой вид расчетов! Звоните, ответу на все интересующие вас вопросы!

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

