

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Павла Орлова ул, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Павла Орлова ул, 5

4 250 000 Р

94 444Р за м²



45.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в Московском районе, ул. Павла Орлова. Расположена на 1 этаже пятиэтажного панельного дома площадью 45 кв.м. Две смежные комнаты общей площадью 33 кв.м. В Квартире чисто, уютно, аккуратно, можно ЗАЕХАТЬ и ЖИТЬ, постепенно делая ремонт под себя по своему вкусу, при желании, есть возможность сделать изолированные комнаты. Подходит для проживания семей с детьми и семейным парам. Рядом с домом расположены детские учебные заведения, медицинские учреждения и парки для отдыха с детьми. Детский сады 322 и 452, школа 73, детская городская больница 42, городская поликлиника 17 и городская клиническая больница 39 - все это находится в непосредственной близости от дома. Для любителей активного отдыха недалеко расположены такие достопримечательности, как парк Лимпопо и зоопарк, а также парк приключений Мадагаскар и супермаркет Магнит, что обеспечивает комфортное проживание в этом районе города. Квартира в чистой продаже, без долгов и обременений, в собственности более 3 лет, быстрый выход на сделку! Важно! Центр недвижимости Эксперт несет полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью, Выдаем Сертификат Безопасности. Являемся официальными партнерами Сбербанка России, Россельхоз банка, Дом РФ, Совком банк, Уралсиб, Газпром ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости ЭКСПЕРТ](#)

Телефон: [+79200367416](tel:+79200367416)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



