

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на Заречный бульвар, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Заречный бульвар, 5

 Заречная

9 100 000 Р

147 727Р за м²



61.60 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира в центре Ленинского района, на бульваре Заречный. Дом кирпичный 2007 года постройки. Квартира с просторными изолированными комнатами 18 и 14 м, расположенными на разные стороны дома. Квартира с муниципальным ремонтом, без изысков, но можно заехать и жить и постепенно делать ремонт под свой вкус, а не покупать квартиру с "пожившим ремонтом". Остекление во всей квартире пластиковое, полы и стены ровные. Кухня - 12,6 кв.м. прямоугольной формы с выходом на лоджию, позволяет расположить вместительный кухонный гарнитур и без стеснений разместить обеденную группу. Лоджия застеклена. Санузел отдельный и очень просторный, в туалете есть ниша, где можно расположить или шкаф, или стиральную машину. В квартире установлены счетчики на воду и электричество. Плита электрическая. Вид с 16 этажа на верхнюю часть города из одной комнаты просто бомбический, а из другой комнаты на придомовую территорию. Метро Заречная в 10 мин пешком, отличная транспортная развязка во все районы города. Рядом рынок Заречный, ТЦ Муравей, школы, садики, месторасположение просто огонь. Квартира в чистой продаже, в ней никто не зарегистрирован, мы быстро её освободим от личных вещей и передадим ключи. У нас 2 взрослых собственника, более 5 лет в собственности ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Гущина Екатерина Алексеевна](#)

Телефон: [+79030558073](tel:+79030558073)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	16
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.10 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



