

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Героя Самочкина ул, 7

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Самочкина ул, 7

 Заречная

5 500 000 Р

110 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию трехкомнатную квартиру для дружной семьи. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Дом находится в тихом спальном районе, окруженном зеленью, но в то же время в непосредственной близости от остановки общественного транспорта и всех объектов инфраструктуры. Рядом во дворе находится детский сад, школа, магазины, аптеки, поликлиника. В пешей доступности станция метро Заречная, торговый центр Муравей, рынок "Заречный" и другие объекты. Окна квартиры защищены от чужих глаз зеленью и газоном, в подъезде чисто и тихо, на площадке и в доме приличные и дружелюбные соседи. В квартире просторная квадратная прихожая, где найдется место для большого шкафа, санузел отдельный, в плитке, стандартная кухня, новая колонка, две изолированные спальни для всех членов семьи и одна просторная комната гостиная, где найдется место для встреч всей семьи. Проведена смена батареи отопления, окна пластиковые, требуется небольшой косметический ремонт, но это позволит воплотить новым владельцам все желания по дизайну новой квартиры. Читая продажа, более 5 лет в собственности, один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Звоните и записывайтесь на просмотр!

 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Подрезова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79601677222](tel:+79601677222)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



