

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Лесной Городок, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Лесной Городок, 1

 Канавинская

4 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру в Канавинском районе! Кирпичный дом с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Недавно был выполнен частичный ремонт подъезда, установлен современный лифт. В самом доме расположен государственный детский садик. Квартира жилая, не очень давно выполнен ремонт. Установлены пластиковые окна, хорошие межкомнатные входная двери. Сделаны натяжные потолки, поставлены новые радиаторы. Душевая в плитке. Второй санузел в плитке, оборудовано место под стиральную машину, при желании можно установить ванную. Есть кондиционер. На кухне новый кухонный гарнитур с местом под встроенную посудомойку. Совсем недалеко проходит крупная магистраль города — Московское шоссе. В 50 метрах от дома находится автобусная остановка ( три автобуса в верхнюю и нижнюю часть города). Тихий зеленый и благоустроенный двор с современной детской площадкой и освещением, всегда есть парковочные места. Рядом с домом два универсама Пятерочка, три аптеки, фитнес-центр, Озон и WB, школа №181 , детская и взрослая поликлиники, отделения банков. В шаговой доступности - благоустроенная зона отдыха Сортировочное озеро. Чистая продажа, один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Рядом улицы: Московское шоссе, Движенцев, Кузбасская, Рябцева, Архангельская, Путейская.

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Валерий](#)

Телефон: [+79063600687](tel:+79063600687)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

