

Сдать квартиру за 50 000 рублей на 2-я Оранжерейная улица, 4А

Нижегородская область, Нижний Новгород, 2-я Оранжерейная улица, 4А

 Горьковская

50 000 Р в месяц



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 19

Этаж

СДАЮ новую уютную, светлую, с красивым видом квартиру в новом ЖК Тимирязевский в центре города на ул. Оранжерейная на длительный срок порядочным платежеспособным людям. КМ Тимирязевский расположился в центре Нижнего Новгорода рядом с основными магистралями города, но при этом не достигаем для городского шума. Жилой комплекс КМ Тимирязевский соответствует общепризнанным стандартам сооружения построек класса комфорт, включая в себя: + эксклюзивную дизайнерскую облицовку входных групп; + уникальный и грамотно продуманный ландшафтный дизайн; + подземную автопарковку, куда можно спуститься на лифте из жилой части; + закрытый двор, который огражден от движения автомобильного транспорта; + безбарьерную среду для граждан с ограниченными возможностями здоровья и молодых мам и пап. Квартира после ремонта, оснащена новой мебелью и бытовой техникой. Планировка 1 плюс: кухня-гостиная, отапливаемая лоджия (которая может использоваться как кабинет), спальня, совмещенный санузел. Оплата: 50000 руб. в месяц плюс все коммунальные платежи (примерно 5000-6000 руб.), возвратный залог 50000 руб.(можно в рассрочку на 2 месяца), комиссия агенту по факту заселения при заключении договора найма с собственником 80 процентов. Близлежащие улицы: Тимирязева, Белинского, Пушкина, Славянская, Горького, Ванеева ...

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875438749](tel:+79875438749)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	19	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



