

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Комсомольская, 35А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Комсомольская, 35А

 Кировская

8 000 000 Р

129 032Р за м²



62.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В квартире выполнен ремонт в 2024 году (выравнены пол и стены, заменены: проводка, батареи, окна, установлены подвесные потолки, входная дверь), кроме ванной и туалета. В квартире имеются просторная лоджия, где можно отдыхать, принимая солнечные ванны, полноценный балкон для хранения крупногабаритных вещей (велосипеды и т.д.), а также вместительная кладовка, которая может быть использована в качестве гардеробной. Тамбур на 2 квартиры, соседи спокойные и отзывчивые. В подъезде производится установка нового лифта (окончание установки III квартал 2025 года). Управление домом осуществляется ТСЖ, оперативно и максимально вовлеченно решаются возникающие вопросы (своевременная чистка придомовой территории, уборка подъезда, вывоз мусора и т.д.). В шаговой доступности несколько школ и детских садов, в том числе школа искусств и спортивная школа через дорогу, а также поликлиника. Прекрасный педиатр (добрый и внимательный) по участку в детской поликлинике. По ипотеке остался 1 платеж. Около дома есть место для парковки авто. Перед домом просторная озелененная придомовая территория, которая может использоваться для выгула домашних животных. В шаговой доступности магазины у дома (Магнит, Пятерочка, Fix price), недалеко рынок. В шаговой доступности метро Кировская и остановка трамвая, если ...

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867277691](tel:+79867277691)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



