



Купить квартиру за 5 100 000 рублей на пр-кт Ленина, 22А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 22А

Заречная

5 100 000 Р

118 605Р за м²



43.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Ленинский район, пр-т Ленина, д.22а Продается теплая, светлая двухкомнатная квартира на 4 этаже 5 - этажного кирпичного дома. Очень хорошее расположение дома - вторая линия от проспекта. Общая площадь квартиры 43,2 кв.м, кухня 5,8, санузел совмещенный. Во всех комнатах, на кухне и на балконе установлены новые пластиковые окна. На кухне новая газовая колонка. В квартире нужен косметический ремонт, что дает возможность новым владельцам сделать интерьер по своему вкусу. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады 430. 410. 453; школа по прописке 62; детская городская поликлиника 32; городская поликлиника 1; больницы 7 и 10. В непосредственной близости от дома находятся магазины Магнит и Пятерочка. В шаговой доступности ТЦР Муравей. Удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку, Полная сумма в договоре. Реальному покупателю торг. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1627930/11523

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

