

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Мирошникова, 3А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Мирошникова, 3А

 Буревестник

4 350 000 Р

117 568Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира по адресу ул.Мирошникова, д.3а. в Московском районе. Квартира, с шикарным потенциалом, находится на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома. Окна выходят на солнечную сторону, поэтому квартира очень светлая и теплая. Комната большая 17.7 кв.м, кухня 9.3 кв.м с выходом на застеклённую лоджию, с/у совмещенный. Есть отдельная кладовка, которую можно оборудовать под гардеробный шкаф. Окна ПВХ, с большими подоконниками. На окнах решётки. Радиаторы в гостиной и на кухне новые. Подводка к трубам в с/у поменяна. Провода для интернета есть с запасом на всю квартиру — дом ру (нужно только оформить договор и снова подключить). Квартира с хорошим внутри-районным расположением, все удобства в шаговой доступности: - школы: 172, 93, детские сады 319, 390, 385, 156. -ТЦ Вишневый сад , Сокол - ФОК Юность, СШ Полёт, - Сормовский парк, зоопарк Лимпопо, - детская больница и поликлиника Айболит . Доступная транспортная развязка: - автобусы, троллейбусы, трамваи, метро в 15 минутах езды на трамвае (ст метро Буревестник), 5 минут пешком до платформы электричек ст. Чаадаева. В квартире никто не проживает. Один взрослый собственник. Торг уместен! Звоните! Ответим на все вопросы. Покажем в любое удобное для вас время. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое ...

 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

