

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Куйбышева, 7

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Куйбышева, 7

 Бурнаковская

3 950 000 Р

89 773Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

id:1051. Рассмотрим вопрос обмена на вашу квартиру. В продаже просторная, тёплая, двухкомнатная квартира хрущевка, в кирпичном доме. Площадь 44/28,5/6,3 м.кв. Комнаты смежные (18,2+10,3 м.кв.). Этаж 5/5, этажи высокие — 2,73м от пола до потолка. С/узел совмещенный, в плитке. Чулан переделан в гардеробную — 2,3м. Перепланировка не производилась. Начат и не завершен ремонт. Сделаны подготовительные работы. Полы — деревянные, теплые, дополнительно «прошиты». Стены выровнены. Отделку сможете сделать на свой вкус. Колонка — не течет, «свежая». Окна пластиковые, балкон застеклен. Окна смотрят во двор. Чистый подъезд. В квартире ничего не остается. Можно заехать и жить. В шаговой доступности детские сады №40, №93, №115, №184, №314, православный детский сад во имя Серафима Саровского, школы №21, №149, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, метро «Бурнаковская» в 5 минутах ходьбы. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал. Без обременений и долгов, один взрослый собственник, чистая продажа, быстрый выход на сделку.

 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Сергей Гучев](#)

Телефон: [+79601915573](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

