

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Гагарина пр-кт, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гагарина пр-кт, 4

 Горьковская

8 500 000 Р

195 853Р за м²



43.40 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Советский район, Площадь Лядова, Проспект Гагарина. Продается двухкомнатная квартира на 3-м этаже десятиэтажного кирпичного дома 1968 г.п.. Рядом ул. Максима Горького, ул. Большая Печерская, ул. Ванеева, ул. Родионова, ул. Минина. Транспортная развязка во все части города. 5 минут до центра. Квартира требует косметического ремонта, что позволит вам с легкостью воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Великолепное сочетание цены и качества делает этот вариант особенно привлекательным. Окна- стеклопакеты. - Кухня 5,9 кв м - Гостиная 15.9 кв м - Спальня 11,1 кв.м - Санузел раздельный - Прихожая 5,7 кв.м. - Застекленный балкон на два окна с видом во двор На площадке живут спокойные семейные соседи. В подъезде установлен новый лифт. Всегда чисто без лишних запахов. ТСЖ. Во дворе закрытая парковка. В шаговой доступности парк им. Пушкина, ТРЦ Небо, Средной рынок, Университет имени Лобачевского, строительный и радиотехнический техникумы, гимназии 25-я и 28-я, детсады, поликлиника № 39, остановки общественного транспорта в любой район города. До станции метро Горьковская 10 минут пешком Альтернат несложный. Быстрый вход на сделку. Один взрослый собственник. Юридическое сопровождение сделки и 3 года после неё. Деятельность агентства застрахована.Номер объекта: #82/1627673/11523

 0 с 27.05.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь комнат	11.10 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		

