

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Казанское ш, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Казанское ш, 3

5 400 000 Р

165 138Р за м²

32.70 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 1-к квартира по адресу: ул. Казанское шоссе, 3 (мкрн. Верхние-Печеры). 7 этаж 9-ти этажного панельного дома. 1983 года постройки. Квартира без обременений и долгов. Один взрослый собственник. В квартире установлены новые стеклопакеты. Также куплена часть стройматериалов, которые, при необходимости, останутся новым владельцам. Установлен кондиционер. Наличие кладовки с местом под стиральную машину. Квартира очень теплая, не угловая и не возле шахты лифта. Окна выходят на Казанское шоссе, в тоже время в квартире очень тихо. Дом расположен на отдалении от дороги и отсекается деревьями. В подъезде выполнен свежий ремонт с заменой лифта. Соседи все добропорядочные и к чистоте подъезда и придомовой территории относятся с особым вниманием. Во дворе имеется большая площадка для детей, а также тренажерная зона и огороженная площадка для игры в футбол и волейбол для ребят постарше. Удобная транспортная развязка в любую часть города. Автобусная остановка в непосредственной близости от дома. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности продуктовые магазины Магнит, Перекресток, Евроспар, ТРЦ Индиго, поликлиники детская и взрослая, школы и детские сады, а также пункты выдачи интернет-заказов Ozon, WB, Яндекс. Звоните, расскажу все подробно и проведу показ в удобное время. Номер ...

👁 1 с 27.05.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200271279](tel:+79200271279)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



