

Купить квартиру за 29 000 000 рублей на Университетский пер, 5а

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Университетский пер, 5а

 Горьковская

29 000 000 Р

175 758Р за м²



165.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю квартиру в тихом центре города! Переулок Университетский дом 5а, 4 этаж, 2002г постройки. Красный кирпич! Дом полностью огорожен, круглосуточно охраняется, видеонаблюдение. Своя детская площадка, уличная парковка. Вместе с квартирой можно купить подземную парковку. Квартира подключена к вневедомственной охране, опергруппа находится в соседнем доме. Кабельное телевидение, интернет. Общая площадь 165,6 кв м, 2 лоджии 9,5 кв м, 3 жилые комнаты (зал, главная спальня, детская) Отдельная большая кухня со встроенной мебелью и кофейный столик, барная стойка, холодильник, духовка, микроволновка, посудомоечная машина, ТВ Просторный коридор, Отдельная большая гладильная комната с вместительными шкафами! В прихожей огромная гардеробная комната, пол с подогревом! Встроенный сейф. Хозяйская ванная имеет пол с подогревом, душевую кабину, унитаз, биде, джакузи, большая раковина с огромным зеркалом! Отдельно гостевой туалет. На полу итальянский паркет из вишни. Все двери итальянские Goroffoli. Все выключатели и розетки- немецкая Gira. Весь свет качественный- Италия, Германия! Переулок Университетский д.5а, очень тихая улица, которая примыкает к самой любимой улице нижегородцев Большая Покровская. Напротив дома стадион Динамо, в 10 -ти шагах историческое место Почаинский овраг, театры ...

 0 с 27.05.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79290510512](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



