

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Мельникова, 26

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Мельникова, 26

 Автозаводская

3 950 000 Р

119 697Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на ул. Мельникова, Автозаводский район. Квартира теплая и светлая, располагается на 4том этаже 5-этажного дома. Большая комната 17,3 м2 с выходом на застекленный балкон, кухня 6 м2, и просторная квадратная прихожая 6 м2, где комфортно можно разместить большую и удобную систему хранения или гардеробную. Сан-узел отдельный, что редкость для однокомнатных квартир. Состояние жилое. Дом и подъезд чистые и ухоженные, двор закрытый с хорошей детской площадкой, парковка во дворе. Дом располагается в микрорайоне с хорошо развитой инфраструктурой - все что нужно для комфортной жизни всегда под рукой. Отличная транспортная развязка - метро Пролетарская, остановки на ул. Переходникова и Бусыгина в нескольких минутах ходьбы. Вокруг дома множество всевозможных магазинов и супермаркетов. В соседнем дворе находится школа № 5. За домом - детский сад № 104, в 5 минутах ходьбы есть еще один сад - № 148. До детской поликлиники № 5 и городской больницы № 24 около 10 минут пешком. Рядом расположены улицы Переходникова, Дьяконова, Львовская, проспекты Бусыгина и Ленина. Подходит под любой вид расчетов, оперативный показ в удобное время - звоните! -Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров - Электронная регистрация сделокНомер ...

 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: Мария

Телефон: +79870847914

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

