

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на проспект Ленина, 42

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 42

 Заречная

5 600 000 Р

130 233Р за м²



43.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу: Россия, Нижний Новгород, проспект Ленина, 42. Общая площадь квартиры составляет 43,6 кв. м, из которых 27 кв. м занимают жилые комнаты. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома. В пешей доступности всего 2 минуты находится станция метро Заречная, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира без ремонта, предоставляя вам возможность воплотить любые дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает две отдельные комнаты, кухню площадью 6 кв. м и один совмещенный санузел. Также в квартире есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом, построенный в 1962 году, выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит в квартире будет комфортно в любое время года. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся несколько школ, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится буквально под рукой. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Прекрасный вариант как для проживания, ...

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159433765](tel:+79159433765)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



