

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Ильинская улица, 27

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ильинская улица, 27

 Горьковская

6 000 000 Р

176 471Р за м²



34.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная 1-ая квартира в исторической части города на старинной купеческой улице Ильинской. Дом кирпичный, 1917 года постройки, в доме 4 квартиры, перекрытия железобетонные, сделан капитальный ремонт крыши. Дом без статуса - объект культурного наследия. На этаже - две квартиры, большой хол в подъезде- хороший ремонт, сделанный самими жильцами. Окна - пластиковые, выходят во двор, где тихо и спокойно. Проведена замена труб во всём доме и квартире. По планировке: одна просторная комната - 20 м², кухня- 9 м², совмещенный санузел 3,8 метров, в квартире - колонка, новая газовая плита, новый электрический счетчик. Качественная входная дверь в подъезд. В шаговой доступности, Большая Покровская, вновь благоустроенная к 800-летию Нижнего набережная Федоровского, дом покрашен, с новыми детскими, игровыми и спортивными воркаут площадками. Жить безопасно, вся инфраструктура развита, в шаговой доступности престижные учебные заведения города- Строительная Академия, школы, детские сады, лучшие магазины города, действующие храмы, поликлиники, торговые и торгово-развлекательные центры. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, чистая продажа. Подходит под различные виды расчёта. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, что делает ее готовой для проживания ...

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Монолит Агентство недвижимости](#)

Телефон: [+79587498801](tel:+79587498801)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



