

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на пр-кт Ленина, 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 2

 Ленинская

6 800 000 Р

128 302Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.30 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже светлая, тёплая, уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного на пр. Ленина. Удачная планировка: кухня 6,3 кв. м, две изолированные комнаты площадью 17.6 кв. м. и 15,3 кв. м. с выходом на балкон, прихожая 6 кв. м, совмещённый санузел с окном площадью 6.5 кв. м. Качественная отделка : пластиковые окна, современные межкомнатные двери, натяжные потолки, напольное покрытие линолеум, металлическая входная дверь. Заменена электрическая проводка и все коммуникации. Установлена качественная сантехника, биметаллические радиаторы, счётчики водоснабжения. Кухонный гарнитур остаётся новым владельцам. Отличная локация: 1 минута до станции метро Ленинская , в шаговой доступности Парк Имени 1 мая, остановки общественного транспорта, школы, детский сад, продуктовые магазины. Рядом расположены улицы Июльских дней, Октябрьской революции, Комсомольское шоссе, Мичурина, Тургайская. - Полная стоимость в договоре. - Альтернат подобран - Помощь в одобрении ипотеки и реализации вашей недвижимости. - Деятельность агентства застрахована.

 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79648335645](tel:+79648335645)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 32.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.30 кв. м |               |             |

