

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Верхне-Печерская, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Верхне-Печерская, 9

 Горьковская

4 400 000 Р

95 652Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уникальная двух уровневая квартира во вторичном жилье на 1 этаже 3-этажного дома, по ул. Богдановича. Общая площадь составляет 46.00 кв.м, уникальность проекта позволяет продлить консоль и увеличить площадь на 24 кв,м, что позволит в этом случае иметь площадь 70 кв.м. Это очень экономичный вариант, который сейчас находится в черновой отделке, что означает возможность воплощения в жизнь всех ваших дизайнерских идей. Эта квартира предлагает отличное сочетание цены и качества, делая ее идеальным выбором для семей с детьми, молодежи, студентов, а также для инвесторов. Она также подходит для родителей или пожилых родственников благодаря удобному расположению и функциональной планировке. Район, в котором находится квартира, обладает отличной инфраструктурой: рядом расположены школа 800, школа 103 с углубленным изучением отдельных предметов, детский сад 39, детская городская поликлиника 22 и городская поликлиника 7 Нижегородского района. Также в непосредственной близости есть высота, веревочный парк, и магазин Магнит, супермаркет, а также торгово-развлекательный комплекс Индиго Life, Не упустите свой шанс приобрести эту уникальную квартиру по выгодной цене! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать все дополнительные детали и договориться о просмотре объекта. Это отличное предложение ...

 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 35.00 кв. м | Площадь комнат | 35.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |

