

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на проспект Гагарина, 194

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Гагарина, 194

 Пролетарская

12 500 000 Р

164 474Р за м²



76.00 м²

Общая

44.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Код объекта: 1247983. ЭТО ИДЕАЛЬНАЯ КВАРТИРА ТОЛЬКО ДЛЯ ВАС ! Стильная, просторная 3-комнатная квартира на 5 этаже 12-этажного кирпичного жилого дома. Адрес: г. Нижний Новгород, проспект Гагарина, д.194 Оптимальная планировка(выполнена полная перепланировка 4-х комнатной квартиры на 3-х комнатную -узаконена): при входе в квартиру большой холл(10,7 кв.м.) со встроенными шкафами-купе для хранения вещей, светлая и просторная гостиная, совмещенная с кухней ,которая оборудована необходимой техникой (26 кв.м), две спальни (12,1 и 20 кв.м.) Одна из спален имеет выход на застекленную лоджию со встроенными шкафами .Ванная комната совмещена с туалетом ,что делает ее более вместительной и функциональной. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт: полы- настоящий дубовый паркет, установлены межкомнатные двери (шпон-дуб), сан. узел -выложена плитка, входная дверь с отделкой из массива дерева, деревянные евро-окна (выполнены из массива дуба),с отличной шумоизоляцией, в кухне-гостинной установлен качественный кухонный гарнитур ,продуманный до мелочей. Состояние идеальное. В эту замечательную квартиру можно заехать и жить без каких-либо вложений. Окна выходят на зеленый сквер,рядом детская площадка,парковка для автомобилей. ДОМ ПОСТРОЕН ИЗ ЭКОЛОГИЧНОГО ...

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](tel:+79812982257)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	44.20 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

