

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Алексеевская улица, 4

Нижегородская область, Нижний Новгород, Алексеевская улица, 4

 Горьковская

12 500 000 Р

297 619Р за м²



42.00 м²

Общая

26.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 105531430 Предлагаю Вам квартиру в первом доме от площади Минина по улице Алексеевская. Наши плюсы: Дом в историческом месте с метровыми стенами (зимой тепло, летом прохладно). Два входа: парадный и со двора. Во дворе с закрывающимися воротами всегда есть место для автомобилей. Под окнами есть место под цветник. Изолированные комнаты 19,0 м² и 8,3 м². Кухня 10,8 м² с кухонным гарнитуром (остается). Санузел 4,5 м². Дополнительно к указанной площади прихожая 14 м². Холодная вода, газ, отопление и канализация - центральные. Горячая вода -газовая колонка (автомат) и/или электрический бойлер. В окнах стеклопакеты. Удачная инфраструктура: детские сады, школы (гимназии 1 и 13, лицеи 8 и 40, школа 14), Дворец творчества им. В.П. Чкалова (бесплатные занятия в различных секциях и творческих коллективах), детская игровая площадка на территории Кремля, ПИМУ, Мининский университет, театр драмы им. Горького, продуктовые магазины, пекарни, кофейни, аптеки, товары для дома. Район комфортен для жизни. Рядом Кремль в 200 м и площадь Минина в 30 м, улицы Большая Покровская, Варварская, Пискунова, а также остановки общественного транспорта. Документы готовы, без долгов и обременений. Один взрослый собственник. В собственности более пяти лет. Полная стоимость в договоре. Подходит ...

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877495780](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.80 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

