

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Тихорецкая улица, 3А

Нижегородская область, Нижний Новгород, Тихорецкая улица, 3А

 Бурнаковская

6 200 000 Р

119 231Р за м²



52.00 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на пятом этаже девятиэтажного дома. Метраж 51,9 кв.м., с учетом балкона 52,2 кв.м., жилая площадь 24,3 кв.м. Комнаты 12,6 кв.м. и 11,7 кв.м. Просторная кухня 10,0 кв.м. - В квартире требуется ремонт, но состояние очень жилое - можно заехать и жить. Сделаны натяжные потолки во всех помещениях, новые пластиковые окна, санузлы в кафеле. Все, что есть в квартире: мебель, техника, кондиционер и т.д. - остается новым владельцам. - Квартира теплая, уютная. Хорошие соседи. Тамбур на 4 квартиры, в качестве бонуса - в тамбуре установлен вместительный шкаф для хранения разных разностей! - Комфортный для проживания район в шаговой доступности несколько сетевых супермаркетов, рынок Березовская ярмарка, школы 109, 74, поликлиники, банки, аптеки, детские сады: 113 (во дворе дома), 300, для прогулок и отдыха сквер Люкина и озеро Больничное с благоустроенным пляжем. - Удобная транспортная развязка до остановки общественного транспорта ул. Березовская - 5 минут пешком. Рядом улицы Березовская, Авангардная, Героя Рябцева, проспект Героев, Московское шоссе. - Один взрослый собственник. - Материнский капитал не использовался. - Более 10 лет в собственности - подходит под любой вид расчета. - Реальному покупателю ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867531758](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 24.30 кв. м | Площадь комнат | 12.60 кв. м |
| Площадь кухни | 10.00 кв. м | | |



