

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Баумана ул, 50

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Баумана ул, 50

4 750 000 Р

110 209Р за м<sup>2</sup>



43.10 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже прекрасная светлая 2к квартира 43,1 кв.м. в кирпичном доме. Окна выходят во двор, никакого шума, вокруг зелень и тишина. Две комнаты 19 кв.м. и 10 кв.м., в комнатах сделан ремонт, на полу в одной комнате ламинат, в другой - линолеум, в спальне сейчас идут ремонтные работы, чтобы вы могли заехать в чистую и приятную квартиру. Большим преимуществом является наличие балкона и кладовки 2,5 кв.м. На кухне остается весь кухонный гарнитур, на полу кухни, прихожей и ванной - плитка. Ванная обшита стеновыми панелями. Квартира в собственности больше 5 лет, никаких ограничений и обременений. Во дворе всегда есть места для парковки, также в непосредственной близости остановка общественного транспорта. Кроме того, скоро будет построена канатная дорога от пр-та Гагарина, сейчас данный микрорайон активно благоустраивается, делаются зоны отдыха. Прекрасный вариант для семьи с детьми и для инвестиций, так как скоро в данной локации цены вырастут. Если вы продаете свою недвижимость, рассмотрим вариант обмена или поможем реализовать. Звоните, не упустите свой шанс!Номер объекта: #82/1627519/11523

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79535715917](tel:+79535715917)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

